

Terugkijkend op onze begroting voor 2021 hebben wij niet alle begrootte posten kunnen benutten. Vooruitkijkend naar 2022 is het bestuur van Argos voornemens haar strategie voort te zetten. Een groot deel van onze begroting, die hieronder is opgenomen, zal overeenkomen met die van voorgaande jaren.

Graag geven wij een toelichting op de door ons ingediende begroting voor 2022. In chronologische volgorde staan wij stil bij de posten voor een nadere toelichting.

Allereerst de post 'Bestuurskosten'. Hieronder vallen bijvoorbeeld de jaarlijkse vergoedingen, de uitgaven aan inktcartridges, printpapier etc.

De post 'cursussen en opleidingen' kan behalve voor het inderdaad volgen van cursussen ook gebruikt worden voor het inhuren van externen. Gezien onze strategie en de verschillende wijzigingen in diverse wet- en regelgeving, wenst het bestuur meer externen te gaan inhuren. Hierdoor kan het bestuur adequater inspelen op ontwikkelingen.

De post 'Woonlastenonderzoek' is op verzoek van Rndom Wonen begroot. De behoefte, bij zowel Rndom Wonen als Argos, bestaat in het meer inzicht krijgen in de woonlasten van onze huurders. Inmiddels is bekend, dat voornoemd onderzoek pas in 2023 gaat plaatsvinden in verband met het actualiseren van bronbestanden die gebruikt worden.

Een volgende post is 'abonnementskosten'. Enkele abonnementskosten zijn onvermijdelijk. Het abonnement op de Woonbond is zo'n voorbeeld. Jaarlijks zijn wij ruim € 4.000 kwijt aan dit lidmaatschap. Volgens Argos onvermijdelijk, want juist nu hebben wij als sociale huurder een belangenbehartiger en spreekbuis richting de politiek nodig. Voorheen gingen deze kosten op in de post 'overige kosten', en dan meer specifiek 'onvoorzien'. Gezien de relevantie van deze kosten, hebben wij deze separaat gespecificeerd.

Uit de post 'representatie' betalen wij bijvoorbeeld de zaalhuur voor de algemene ledenvergadering en de daarmee gepaard gaande versnaperingen.

De post 'communicatie' valt hoger uit dan voorgaande jaren. Gebleken is dat wij geen rekening hebben gehouden met de kosten voor versturen van de uitnodiging van de jaarlijks te houden algemene ledenvergadering. Omdat wij niet van elk lid een e-mailadres hebben, is het voor ons niet mogelijk om deze uitnodiging digitaal te versturen. Dat is de reden dat de onderliggende post hoger uitvalt.

Onze totale begroting komt uit op € 26.575,00. Eind 2021 hadden wij een overschot van € 4.300,00. Zoals gebruikelijk is het overschot in mindering gebracht op de door ons ingediende begroting voor 2022, waarmee het totaalbedrag op € 22.275 uitkomt.

Begroting 2022

Ontvangsten Rondom Wonen	26.575,00
-/- opgebouwde reserves	4.300,00 –
Totaal ontvangsten	22.275,00

Bestuurskosten	5.350,00
Cursussen en opleidingen	5.000,00
Woonlastenonderzoek i.s.m. Rondom Wonen	5.000,00
Abonnementen	5.675,00
Representatie	1.000,00
Communicatie	3.000,00
Ondersteuning van bewonersinitiatieven	250,00
Overige kosten	1.300,00
Totaal uitgaven	26.575,00

De financiële administratie over het jaar 2021 is uitvoerig gecontroleerd door kas-commissielid mevrouw J.E. Cairns. Zij heeft geconcludeerd, dat alle gedane uitgaven middels bonnen en/of facturen kunnen worden onderbouwd. Als gevolg hiervan wordt aan de algemene ledenvergadering voorgesteld het bestuur van Argos decharge te verlenen voor de financiële verantwoording over het jaar 2021.

11 mei 2022