

Financieel verslag

Een groot deel van onze begroting, die hieronder is opgenomen, komt overeen met die van voorgaande jaren. In 2023 gaat het bestuur van Argos haar strategie voortzetten. Onderstaand een toelichting per post op de door ons ingediende begroting voor 2023.

- Bestuurskosten

Hieronder vallen de jaarlijkse vergoedingen en bijvoorbeeld de uitgaven aan laptops, inktcartridges, printpapier en dergelijke.

- Cursussen en opleidingen

Naast het volgen van cursussen wordt dit geld ook gebruikt voor het inhuren van externen. Gezien onze strategie en de diverse wet- en regelgeving is het voor het bestuur noodzakelijk om meer externen in te huren. Hierdoor kan het bestuur adequater inspelen op ontwikkelingen.

- Woonlastenonderzoek

In 2023 gaat weer een woonlastenonderzoek plaatsvinden door een extern bureau. Bij zowel Rndom Wonen als Argos bestaat de behoefte meer inzicht te krijgen in de woonlasten van onze huurders. Dit onderzoek was in 2022 gepland, maar in verband met het actualiseren van bronbestanden die gebruikt worden, is het een jaar uitgesteld. Wel is in het afgelopen jaar op verzoek van Rndom Wonen en Argos door het Nibud een onderzoek gedaan, wat veel inzicht geeft over de koopkracht van verschillende huishoudtypen.

- Abonnementen

Onvermijdelijk is bijvoorbeeld een abonnement op de Woonbond. Jaarlijks zijn wij ruim € 4.000 kwijt aan dit lidmaatschap, maar als sociale huurder is het belangrijk om een spreekbuis richting de politiek te hebben.

- Representatie

Hieronder vallen onder andere de kosten voor de zaalhuur voor de algemene ledenvergadering en de daarmee gepaard gaande versnaperingen.

- Communicatie

De kosten van het versturen voor de uitnodiging van de jaarlijks te houden algemene ledenvergadering vallen hieronder. Omdat wij niet van elk lid een e-mailadres hebben, is het voor ons niet mogelijk om deze uitnodiging digitaal te versturen.

Onze totale begroting komt uit op € 30.550,00. Voor het jaar 2022 hadden wij een overschot van € 7.628,54. Zoals gebruikelijk is dit bedrag in mindering gebracht op de door ons ingediende begroting voor 2023, waarmee het te ontvangen totaalbedrag van Rndom Wonen € 22.921,46 is.

Begroting 2022**Uitgaven 2022**

Bestuurskosten	5.350,00	6.135,58
Cursussen en opleidingen	5.000,00	3.212,55
Woonlastenonderzoek	5.000,00	3.484,80
Abonnementen	5.675,00	5.768,43
Representatie	1.000,00	209,65
Communicatie	3.000,00	0,00
Ondersteuning van bewonersinitiatieven	250,00	0,00
Overige kosten	1.300,00	175,85
Totaal	26.575,00	18.986,86

Begroting 2023

Bestuurskosten	6.350,00
Cursussen en opleidingen	7.500,00
Woonlastenonderzoek	5.000,00
Abonnementen	5.750,00
Representatie	1.000,00
Communicatie	3.400,00
Ondersteuning van bewonersinitiatieven	250,00
Overige kosten	1.300,00
Totaal (bijdrage Rondom Wonen)	30.550,00

24 februari 2023